

**BOLETIN OFICIAL N° 26**  
**PUBLICADO EL DÍA 18 DE AGOSTO 2021**

**ORDENANZAS**

ORDENANZA N°: 10320

PROMULGADA EL 18 DE AGOSTO DE 2021

**ARTICULO 1º:** Condónase la deuda del inmueble ubicado en Circunscripción 1, Sección L, Manzana 20, Parcela 3.- Contribuyente N° **8000196927**, empadronado a nombre de **MONTES DE PANZARDI MA. A. Y OT.** de acuerdo al siguiente detalle:

- **Tasa de Desarrollo Urbano:**

Años: 2019; Períodos 7º, 8º, 9º, 10 y 12º Año 2020.-

-**Tasa por Servicios de Agua, Cloacas y Tratamiento de Efluentes Cloacales:**  
Año 2019.-

**ARTICULO 2º:** Exímase del pago de la Tasa de Desarrollo Urbano y Tasa por Servicios de Agua, Cloacas y Tratamiento de Efluentes Cloacales correspondientes al ejercicio 2021 al inmueble descrito en el artículo 1º de la presente Ordenanza.-

**ARTICULO 3º:** Comuníquese, Regístrese, Publíquese y Archívese.-

**Dra. Agustina Gruffat**  
Secretaria de Gobierno y Atención al Vecino



**Cdor. Manuel Passaglia**  
Intendente Municipal

ORDENANZA N°: 10321

PROMULGADA EL 18 DE AGOSTO DE 2021

**ARTICULO 1º:** Condónase la deuda del Vehículo Sedan, Marca FIAT PALIO 1.4 FIRE 5P, Modelo Año 2007, Dominio GSK506, Rodado N° 40653, C.U.I.M: 27-14115310-8, a nombre de **GOMEZ, SILVIA MABEL**, de acuerdo al siguiente detalle:

- **Impuesto Automotor:**

Años: 2018, 2019 y 2020.-

**ARTICULO 2º:** Comuníquese, Regístrese, Publíquese y Archívese.-

**Dra. Agustina Gruffat**  
Secretaria de Gobierno y Atención al Vecino



**Cdor. Manuel Passaglia**  
Intendente Municipal

ORDENANZA N°: 10322

PROMULGADA EL 18 DE AGOSTO DE 2021

**ARTICULO 1º:** Condónase la deuda del Vehículo Sedan, Marca TOYOTA COROLLA XLI 1.8 M/T, Modelo Año 2009, Dominio ILB446, Rodado N° 46853, C.U.I.M: 20-16843431-7, a nombre de **ORTIZ, ROBERTO FABIAN**, de acuerdo al siguiente detalle:

- **Impuesto Automotor:**

Año 2020.-

**ARTICULO 2º:** Exímase del pago del Impuesto Automotor correspondientes al ejercicio 2021 al vehículo descrito en el artículo 1º de la presente Ordenanza.-

**ARTICULO 3º:** Comuníquese, Regístrese, Publíquese y Archívese.-

**Dra. Agustina Gruffat**  
**Secretaria de Gobierno Y Atención al Vecino**



**Cdor. Manuel Passaglia**  
**Intendente Municipal**

ORDENANZA Nº: 10323

PROMULGADA EL 18 DE AGOSTO DE 2021

**ARTICULO 1º:** Incorpórase al dominio privado Municipal el inmueble identificado catastralmente como Circunscripción I, Sección E, Manzana 64, Parcela 26.-

**ARTICULO 2º:** Dése intervención a la Escribanía General de Gobierno para la realización de los actos notariales que fueran pertinentes.-

**ARTICULO 3º:** Comuníquese, Regístrese, Publíquese y Archívese.-

**Dra. Agustina Gruffat**  
**Secretaria de Gobierno y Atención al Vecino**



**Cdor. Manuel Passaglia**  
**Intendente Municipal**

ORDENANZA Nº: 10324

PROMULGADA EL 18 DE AGOSTO DE 2021

**ARTICULO 1º:** Exímase para los meses de enero a diciembre del pago de la Tasa por Inspección de Seguridad e Higiene a aquellos contribuyentes que desarrollen las actividades de restaurantes, bares, cantinas de clubes, confiterías bailables, alojamiento de personas, agencias de viajes y turismo, salones de fiestas y eventos.-

**ARTICULO 2º:** Quienes desarrollen actividades alcanzadas por la exención del artículo 1 en forma conjunta con actividades no alcanzadas por la presente Ordenanza, la exención solo alcanzará al desarrollo de las actividades mencionadas supra.-

**ARTICULO 3º:** Exímase para los meses de julio a diciembre del pago de la Tasa de Desarrollo Urbano a aquellos contribuyentes que desarrollen las actividades de restaurantes, bares, cantinas de clubes, confiterías bailables, alojamiento de personas, agencias de viajes y turismo, salones de fiestas y eventos.-

**ARTICULO 4º:** Quienes desarrollen actividades alcanzadas por la exención del artículo 1 y 3, no deberán tener deuda en ambas tasas. De existir deuda, podrán regularizar las mismas a través de un plan de pago, el cual deberá cumplimentarse en su totalidad, hasta en 12 cuotas. De hacerlo en 6 cuotas o menos, el mismo será sin interés de financiación.-

**ARTICULO 5º:** Facúltase al Departamento Ejecutivo a extender los períodos y las actividades indicadas en los artículos 1 y 3 de la presente Ordenanza.-

**ARTICULO 6º:** Los beneficios estipulados en el artículo precedente tendrán vigencia hasta el 31 de diciembre de 2021.

**ARTICULO 7º:** Comuníquese, Regístrese, Publíquese y Archívese.-

**Dra. Agustina Gruffat**  
**Secretaria de Gobierno y Atención al Vecino**



**Cdor. Manuel Passaglia**  
**Intendente Municipal**

**ARTICULO 1º:** Autorízase al Departamento Ejecutivo a suscribir el contrato referido a la prórroga de concesión de la explotación del Servicio de Estacionamiento medido entre la Municipalidad de San Nicolás representada por el Sr. Intendente Municipal Cdr. Manuel Passaglia, por una parte y APRENDAMOS UN OFICIO EN SAN NICOLÁS ASOCIACIÓN CIVIL representada por su Presidente y Vice-Presidente respectivamente Sra. Andrea Mariana Avellaneda y Sr. Ángel Darío Vivas por la otra, conforme da cuenta el ejemplar del contrato que se eleva y forma parte de la presente en los términos que se definen en sus cláusulas y condiciones.-

**ARTICULO 2º:** Comuníquese, Regístrese, Publíquese y Archívese.-

**Dra. Agustina Gruffat**  
Secretaria de Gobierno y Atención al Vecino



**Cdr. Manuel Passaglia**  
Intendente Municipal

### **CONTRATO DE PRÓRROGA DE CONCESIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DEL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO MEDIDO**

ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE SAN NICOLÁS DE LOS ARROYOS, Provincia de Buenos Aires, representada en el acto por su Intendente, Cdr. Manuel Passaglia, y el Secretario que refrenda, por una parte, y APRENDAMOS UN OFICIO EN SAN NICOLÁS ASOCIACIÓN CIVIL, representada en este acto por su presidente y vicepresidente respectivamente, conforme instrumentos legales que se acompañan, Sra. ANDREA MARIANA AVELLANEDA DNI 27.617.610 y ÁNGEL DARÍO VIVAS. DNI 27.560.770 por la otra. convienen en celebrar el presente contrato de prórroga, sujeto a las cláusulas y condiciones que a continuación se detallan:

**PRIMERA:** Prorróguese hasta el 31 de Diciembre de 2021 a APRENDAMOS UN OFICIO EN SAN NICOLÁS ASOCIACIÓN CIVIL, la explotación del servicio de estacionamiento medido y pago, en el área delimitada en la cláusula tercera del contrato de concesión RATIFICADO por Ordenanza 9828. en los términos y condiciones allí pactados. -

**SEGUNDA:** Dentro del plazo de 15 (quince) días de la firma del presente, la concesionaria presentará ante la Dirección de Movilidad de la Municipalidad de San Nicolás, copia de los recibos de sueldos y jornales, comprobantes de aportes jubilatorios, de Obras Sociales, y de las demás cargas laborales y de la Seguridad Social del personal que presta servicio y de la empleadora. -

**TERCERA:** Para todos los efectos legales del presente contrato, las partes constituyen domicilios especiales en los lugares siguientes: la Municipalidad, en calle Rivadavia Nº 51. la Concesionaria en calle Bustamante Nº 119, ambos de esta ciudad.- Para cualquier cuestión Judicial se someten a la jurisdicción y competencia de la Justicia en lo Contencioso Administrativo de la Provincia de Buenos Aires, Departamento Judicial de San Nicolás de los Arroyos, renunciando expresamente a cualquier otro fuero o jurisdicción.-

En prueba de conformidad y aceptación se firman cuatro ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto en la ciudad de San Nicolás de los Arroyos, a los días del mes de agosto de 2021.

.....