



Municipalidad de  
**San Nicolás**  
de los Arroyos

**Boletín de Ordenanzas**  
**2024.**

**Edición 5**



## ORDENANZA 10593

*Honorble Concejo Deliberante*

*San Nicolás de los Arroyos*

**CORRESPONDE EXPTE. N° 18125/24-HCD; 3908/23-D.E.-**

San Nicolás de los Arroyos, 13 de Junio de 2024.

Al Señor

Intendente Municipal

Dr. SANTIAGO PASSAGLIA

**S** / **D**

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a efecto de comunicarle que este Honorable Cuerpo, en su **SESION ORDINARIA** del día 13 de Junio de 2024 sancionó la siguiente:

### **ORDENANZA**

**ARTICULO 1º:** Concédase en forma gratuita dentro del marco de los Artículos 28º a 37º de la Ley 9.533 y concordantes del Régimen del Dominio Provincial y Municipal a los Sres. **SISA CARRIZO, TÁMARA JAQUELIN** D.N.I. 39.504.445 y **KORELL, LEONARDO GABRIEL** D.N.I 36.188.098, la tenencia precaria del inmueble identificado como Circunscripción XI, Sección F, Manzana 22, Parcela 17 ubicado sobre calle Miro 192 Bis, que mide 8,50 mts. de frente por 25 mts. de fondo.-

**ARTICULO 2º:** La presente cesión tendrá una duración de cinco años contados a partir de la fecha de la firma del contrato respectivo, pudiendo la Municipalidad proceder a su rescisión y reclamar la restitución en cualquier momento, sin expresar motivo alguno.- En tal caso, la municipalidad notificará en forma previa y fehaciente tal circunstancia a los tenedores.-

**ARTICULO 3º:** La Municipalidad procederá a la rescisión del contrato, si por cualquier motivo se le diera al inmueble un destino distinto al de vivienda familiar.-

**ARTICULO 4º:** En caso de que la Municipalidad haga uso del derecho de rescisión, o la concesionaria deba reintegrar el inmueble, lo hará libre de ocupantes y efectos, y con las mejoras introducidas que pasarán a propiedad de la Municipalidad.-

**ARTICULO 5º:** Los concesionarios deberán efectuar el mantenimiento del predio y todo acto que signifique dotar al mismo de óptimas condiciones de habitabilidad e higiene.-

**ARTICULO 6º:** Autorízase a los concesionarios a efectuar construcciones y a solicitar los servicios públicos necesarios, quedando a su exclusivo cargo los gastos que demande su instalación y consumo.

**ARTICULO 7º:** Por intermedio de Asesoría Legal formalícese el contrato respectivo.

**ARTICULO 8º:** Comuníquese, Regístrese, Publíquese y Archívese.-

Sin otro particular, saludamos a Ud. muy atte.

MARCELO R. LÓPEZ  
SECRETARIO LEGISLATIVO



DANIEL E. LUCHELLI  
PRESIDENTE



ORDENANZA 10594

*Honorble Concejo Deliberante*

*San Nicolás de los Arroyos*

**CORRESPONDE EXPTE. N° 18126/24-HCD; 2399/24-D.E.-**

San Nicolás de los Arroyos, 13 de Junio de 2024.

Al Señor

Intendente Municipal

Dr. SANTIAGO PASSAGLIA

**S** / **D**

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a efecto de comunicarle que este Honorable Cuerpo, en su **SESION ORDINARIA** del día 13 de Junio de 2024 sancionó la siguiente:

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1º:** Autorízase al Departamento Ejecutivo a donar a la Fundación SER, presidida por Edith Rivero, intérprete oficial de Lengua de Señas (DNI: 93.092.212) los bienes muebles que a continuación se detallan:

- Silla (número de inventario 8612)
- Escritorio (número de inventario 8575)
- Escritorio (número de inventario 8576)
- Sillón de base giratoria (número de inventario 26649)
- Silla (número de inventario 8179)
- Mesa de reuniones (número de inventario 33834)
- Escritorio de madera con cajones (número de inventario 16254)
- Escritorio dos cajones (número de inventario 26219)
- Silla giratoria (número de inventario 8618)
- Mueble bajo biblioteca puertas corredizas (número de inventario 57)

**ARTICULO 2º:** La presente donación será definitiva, a partir de la fecha de promulgación de la presente Ordenanza.-

**ARTICULO 3º:** El Municipio se reserva el derecho de anular la donación, en el caso que no se le diera a los bienes el destino estipulado en la presente.-

**ARTICULO 4º:** Comuníquese, Regístrese, Publíquese y Archívese.-

Sin otro particular, saludamos a Ud. muy atte.

MARCELO R. LÓPEZ  
SECRETARIO LEGISLATIVO



DANIEL E. LUCHELLI  
PRESIDENTE